



HOHO WIEN, GRUND- UND MIETERAUSBAU

WIEN, ÖSTERREICH

m Stern

WIRTSCHAFTS
STAND
MITT

Bis
in
ec
no
lo
gie
er
um



Allgemein:

Konzept/Produkt:	Mieterausbau, Bodensysteme, Trockenbausysteme, Green Building, NORIT-Produkte
Gebäudetyp:	Hotel/Gastronomie, Bürogebäude
Bauherr:	Handler Bau GmbH
Unternehmensbereich:	Lindner GmbH
Fertigstellung:	2020

Beschreibung:

Das 84 Meter hohe Holz-Hochhaus in der Seestadt Aspern gilt als ein Leuchtturmprojekt für innovativen Holzbau. Nicht nur die Gebäudekonstruktion ist als Hybrid aus Holz- und Betonfertigelementen aufgebaut, auch das Nutzungskonzept ist ein Mix aus Bürofläche, Hotel und Serviced Apartments. Sogar ein großzügiger Fitness- und Beautybereich genauso wie Arztpraxen finden sich in dem Gebäudekomplex, bestehend aus zwei Baukörpern, dem HoHo Tower und HoHo Next. Wie erwartet, dominiert Holz auch den Innenausbau. Neben Nachhaltigkeit stand vor allem die Flexibilität im Mittelpunkt.

Als Spezialist für Trockenbau war Lindner bereits im Grundausbau mit diversen Wand- und Deckenbekleidungen beteiligt. Individuelle Gestaltungswünsche wurden im Rahmen des Mieterausbaus ausgeführt. Außerdem entschied man sich im gesamten Gebäudekomplex für das Cradle to Cradle® geprüfte Hohlbodensystem FLOOR and more®, im Fitnessbereich in der Variante „Power“ mit spezieller Plattenrezeptur und verstärkten Hohlbodenstützen. Für das Hoho Wien wurden zusätzlich noch weitere Prüfungen in Bezug auf Schallschutz mit Hohlböden auf Holzdecken durchgeführt.



Ausführung der Gewerke:

Hohlboden

- FLOOR and more®
- FLOOR and more® hydro

Bodenbeläge

GK-Wandsysteme

- Gipskarton-Metallständerwände

GK-Deckensysteme

- Abgehängte Gipskartondecken

Vorsatzschalen

NORIT-Trockenestrich







